

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области второго созыва от 05.09.2013 г. № 273/33.

1. Общее число жителей городского поселения Смышляевка, принявших участие в публичных слушаниях - **5 человек.**
2. Продолжительность публичных слушаний – **с 11 июня 2014 года по 11 августа 2014 года.**
3. Вопрос, вынесенный для обсуждения на публичные слушания – «Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области второго созыва от 05.09.2013 г. № 273/33».
4. Мнения жителей, по вопросу проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области второго созыва от 05.09.2013 г. № 273/33, обсуждаемому на публичных слушаниях, содержащие положительную оценку – **5 человек.**
5. Замечаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, не поступало.
6. Мнения жителей, по вопросу проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области второго созыва от 05.09.2013 г. № 273/33, обсуждаемому на публичных слушаниях, содержащие отрицательную оценку – **нет.**
7. Принять проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области второго созыва от 05.09.2013 г. № 273/33, согласно Приложения к Постановлению Главы городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области № 119 от 02.06.2014 г., а именно:
  - 7.1. изменить в п.г.т. Стройкерамика зону О1 – Зона делового, общественного и коммерческого назначения на зону Ж5 – Зона размещения

объектов дошкольного и общего образования, а именно в отношении следующих земельных участков:

- кадастровый номер 63:17:0303009:394 площадью 2255,00 кв.м. для строительства административных зданий, расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, п.г.т. Стройкерамика, участок б/н;
- кадастровый номер 63:17:0303009:161 площадью 10000,00 кв.м. для проектирования и строительства физкультурно-спортивного комплекса с универсальным игровым залом, расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, п.г.т. Стройкерамика, участок б/н.

7.2. изменить в п.г.т. Стройкерамика зону Ж8 – Зона комплексной застройки на зону Ж2 – Зона смешанной застройки, а именно в отношении земельного участка находящегося в собственности СК «Солнечная Долина» кадастровый номер 63:17:0000000:0275 площадью 689 757,00 кв.м. для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, на землях Смышляевской волости, в 0,5 км северо-западнее пос. Стройкерамика, в 180 м с правой стороны подъездной дороги, на п. Петра-Дубрава, с восточной стороны с п. Заярье.

Глава городского поселения Смышляевка  
Муниципального района Волжский  
Самарской области

В.М. Брызгалов

11.08.2014 года.