

## ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СМЫШЛЯЕВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.09.2024

N 836

**О внесении изменений в постановление  
Главы городского поселения Смышляевка муниципально-  
го района Волжский Самарской области  
от 16.08.2024 N 736 «Об утверждении Устава  
общества с ограниченной ответственностью  
«Чистый поселок», передаточного акта  
имущественного комплекса муниципального  
унитарного предприятия «Чистый поселок»  
администрации городского поселения Смышляевка  
муниципального района Волжский Самарской  
области и назначении директора  
ООО «Чистый поселок»**

В целях реализации Федерального закона от 27.12.2019 N 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», руководствуясь Уставом городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области от 21.03.2008 N 111, прогнозным планом (программой) приватизации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области на 2024 год, утвержденным решением Собрания представителей городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области от 12.04.2024 N 238/53, Постановлением администрации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области от 24.04.2024 N 395 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Чистый поселок» администрации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области путем преобразования в ООО «Чистый поселок», администрация городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Главы го-

родского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области от 16.08.2024 N 736 «Об утверждении Устава общества с ограниченной ответственностью «Чистый поселок», передаточного акта имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Чистый поселок» администрации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области и назначении директора ООО «Чистый поселок» (далее – Постановление):

1.1. Пункт 1 Постановления дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Учредителем Общества является муниципальное образование – городское поселение Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области.

Функции и полномочия Учредителя Общества осуществляет администрация городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского  
поселения Смышляевка А.М. Ларин

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СМЫШЛЯЕВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.09.2024

N 898

**О внесении изменений в Постановление  
Главы городского поселения Смышляевка  
муниципального района Волжский Самарской  
области N 664 от 11.09.2020  
«Об утверждении порядка расчета компенсационной  
стоимости и проведения компенсационного  
озеленения на территории городского поселения  
Смышляевка муниципального района Волжский  
Самарской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Уставом городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Постановление Главы городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области N 664 от 11.09.2020 «Об утверждении порядка расчета компенсационной стоимости и проведения компенсационного озеленения на территории городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области», а именно:

1.1. Пункт 2.5. Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«Средства компенсационной стоимости, компенсационного озеленения в денежной форме могут использоваться на работы по озеленению территории поселения, пропаганду окружающей среды, поощрения общественных и волонтерских объединений и т.п., целью которых является охрана окружающей среды, а также для решения вопросов местного значения в сфере благоустройства территории поселения».

1.2. Раздел 3 Порядка дополнить пунктом 3.5. и 3.6. следующего содержания:

«3.5. Администрация поселения подготавливает план мероприятий восстановительного озеленения, которые должны определять сроки, объемы территории, подлежащей озеленению, уходу за существующими зелеными насаждениями, благоустройству территории».

«3.6. Работы по компенсационному озеленению могут проводиться на основании договоров с физическими и юридическими лицами».

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Мой поселок» и на сайте администрации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

*Глава городского поселения Смышляевка А.М. Ларин*

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СМЫШЛЯЕВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 11 сентября 2024 г.**

**N 899**

**Об определении управляющей организации  
для управления многоквартирными домами**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12. 2018 N 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Администрации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области, а также с угрозой возникновения чрезвычайной ситуации **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить управляющую организацию - МУП «Чистый поселок» (ИНН 6330053474), для управления многоквартирными домами, расположенных по адресу:

- Самарская область, п.г.т.Стройкерамика, ул. Дружбы, д. 7;

- Самарская область, п.г.т. Стройкерамика, ул. Дружбы, д. 15;  
- Самарская область, п.г.т. Стройкерамика, ул. Народная, д. 3.

2. Установить, что управляющие организации осуществляют управление многоквартирными домами согласно пунктам N 1, настоящего постановления до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, но не более одного года.

3. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг.

4. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте Администрации городского поселения Смышляевка и в государственной информационной системе жилищно- коммунального хозяйства. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления письменно уведомить всех собственников помещений в многоквартирных домах о принятом решении по определению управляющей организации.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

*Глава городского поселения Смышляевка А.М. Ларин*